

JAVNI BILJEŽNIK MIRJANA BRČIĆ, Ogulin

ROŽMAN & OREDIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KARLOVAC, Dr. V. Mačeka 1

Primljeno neposredno-poštom (obično-preporučeno) 14.7.2021.
godine u 4 primjerka sa 4 priloga i - rubrika
Pismeno stiglo poštom otvoreno-s oštećenom omotnicom.

Predano na pošti preporučeno dana 12.7.2021. godine.
Pismeno takštrano sa kn pristojbe - nedostaje
pristojbe kn - pismeno primljeno bez pristojbe.

JAVNI BILJEŽNIK

MIRJANA BRČIĆ

VLADIMIRA NAZORA 23

47300 OGULIN

Potpis ovlaštene osobe

Ovrhovoditelj: KIRASIĆ d.o.o. OGULIN, Sveti Petar 99A, OIB: 26728544902, zastupan
po direktoru Alenu Kirasiću, iz Sveti Petar 99A, OIB: 72442322685, a
ovaj po punomoćniku Vedranu Jurašiću, odvjetniku u Ogulinu

Ovršenik: DJEČJI VRTIĆ SLUNJ, Slunj, Kralja Zvonimira 9, OIB: 70886753441,
zastupan po ravnateljici Gordani Kovačević, Rastoke, Rastoke 32, OIB:
09043750663, a ona po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva
ROŽMAN & OREDIĆ iz Karlovca, Dr. V. Mačeka 1, OIB: 48155177580

Radi: isplate/ovrhe

VPS: 246.242,00 kuna

PRIGOVOR OVRŠENIKA

U privitku: punomoć ovršenika,
ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje Dječjeg vrtića Slunj,
okonačana situacija od dana 15. lipnja 2020. godine,
račun broj: 21/0000377 od dana 10. ožujka 2021. godine.

Na broj: Ovrv-35/2021

Naslovu 4x

I. Rješenjem o ovrši Naslovnog javnog bilježnika posl.br: Ovrv-35/2021 od dana 25. lipnja 2021. godine određena je predložena ovrha u ovome predmetu.

Protiv tog rješenja ovršenik, u otvorenom roku i u cijelosti, podnosi ovaj prigovor kako slijedi.

II. U ovome predmetu prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljen je kod Naslovnog javnog bilježnika dana 12. prosinca 2020. godine pa se stoga ima primjenjivati Ovršni zakon ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje u tekstu: OZ).

III. Ovršenik osporava pobijano rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave u cijelosti, kao i samu vjerodostojnu ispravu na temelju koje je ovrhovoditelj pokrenuo ovaj postupak.

IV. Naime, dana 24. lipnja 2019. godine ovrhovoditelj i ovršenik su sklopili ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje Dječjeg vrtića Slunj, KLASA: 361-01/19-01/06, URBROJ: 2133-79-19-01-13.

Dokaz: ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje Dječjeg vrtića Slunj, KLASA: 361-01/19-01/06, URBROJ: 2133-79-19-01-13.

U članku 5. predmetnog ugovora ugovorene su odredbe na temelju i osnovu kojih se vrši obračun izvedenih radova.

Pa je tako u stavku 1. ugovora određeno da se obračun izvedenih radova vrši na osnovu stvarno izvedenih i količinama utvrđenim građevinskom knjigom prema jediničnim cijenama iz ugovorenog troškovnika.

Stavkom 2. ugovora određeno je da za izvedene radove izvoditelj (ovdje ovrhovoditelj) ispostavlja privremene i okončane situacije. Situacije se sastavlja u šest primjeraka i najprije dostavlja stručnom nadzoru na ovjeru, a potom se iste dostavljaju naručitelju (ovdje ovršeniku).

Stavkom 3. određeno je da će naručitelj zaprimljenu privremenu/okončanu situaciju u roku pet dana ovjeriti ili tražiti njenu izmjenu i/ili dopunu.

Dakle, iz priloženog računa jasno je vidljivo da isti nije ovjeren niti potpisan od strane stručnog nadzora niti naručitelja, a što je prema navedenih ugovornih odredbama nužni preduvjet za obračun izvedenih radova, a samim time i preduvjet za bilo kakvo pozivanje naručitelja na plaćanje obveza.

Ovršenik dostavlja u spis okončanu situaciju br. 02/20 od dana 15. lipnja 2020. godine, na temelju koje je ovrhovoditelj izdao predmetni račun, iz koje okončane situacije jasno proizlazi kako ista nije ovjerena od strane nadzornog tijela, niti naručitelja, sve suprotno od ugovorenih obveza iz članka 5. ugovora.

V. Nadalje, iz priloženog računa proizlazi da je datum dospijeca (valute) isti dan kao i datum izdavanja računa, a što je također protivno odredbama predmetnog ugovora, točnije odredbi članka 5. st. 5. istog.

Naime, navedenom odredbom ugovora propisano je da se naručitelj obvezuje ovjerenu!! situaciju podmiriti u roku trideset dana od dana primitka, a ne isti dan, kako to zahtijeva ovrhovoditelj.

Dakle, ne samo da je ovrhovoditelj izdao račun na temelju neovjerenih i potpisanih situacija, već tražbina nije bila niti dospjela u trenutku podnošenja prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave.

VI. U postupku osiguranja dokaza, provedenim na prijedlog ovršenika pred Općinskim sudom u Karlovcu, posl.br. R1-92/2020, utvrđeni su svi nedostaci prilikom izvođenja radova izvođača radova, ovdje ovrhovoditelja, kao i penalizacija radi kašnjenja izvođenja istih, a koje ovrhovoditelj ne uzima u obzir prilikom obračuna troškova građevinskih radova, temeljem računa na osnovu kojeg je pokrenuo ovaj postupak.

Konačno, iz svega navedenog i priloženog računa ovršenika od dana 10. ožujka 2021. godine, broj: 21/0000377, ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje Dječjeg vrtića Slunj, proizlazi da je ovrhovoditelj dužan ovršeniku isplatiti iznos ugovorene kazne od 201.748,25 kuna, a koji iznos ovrhovoditelj ne uzima u obzir.

Dokaz: uvid u račun ovršenika od dana 10. ožujka 2021. godine, broj: 21/0000377

S time u vezi, ovršenik stavlja prigovor radi prebijanja za ukupan iznos od 201.748,25 kuna, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, tekućim na taj iznos od dana 25. ožujka 2021. godine, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena.

Dokaz: uvid u spis Općinskog suda u Karlovcu, posl.br. R1-92/2020, nalaz i mišljenje građevinskog vještaka Davora Petračića od 17. studenog 2020. godine, provođenje građevinskog vještačenja, račun ovršenika od dana 10. ožujka 2021. godine, broj: 21/0000377

VII. Zbog svega navedenog, ovršenik

predlaže

da stvarno nadležni sud uvaži ovaj prigovor kao osnovan, ukine rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mirjane Brčić, iz Ogulina, Vladimira Nazora 23, posl.br. OvrV-35/2020 od dana 25. lipnja 2021. godine, ukine sve provedene ovršne radnje i postupak nastavi kao u povodu prigovora protiv platnog naloga te naloži ovrhovoditelju da ovršeniku naknadi nastale troškove ovršnog postupka u cijelosti.

Ovršenik potražuje naknadu troškova ovog parničnog postupka, sukladno Tbr. 7, toč. 1., Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" broj: 142/2012, 103/2014, 118/2014, 107/2015), Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj: 118/18) i Uredbe o tarifi sudskih pristojbi 53/2019), kako slijedi:

- sastav prigovora protiv rješenja ovrsi.....2.500,00 kuna
- PDV 25%.....625,00 kuna
- sudska pristojba na prigovor protiv rješenja o ovrsi.....2.812,00 kuna

Karlovac, 12. srpnja 2021. godine

DJEČJI VRTIĆ SLUNJ
po pun.

ROŽMAN & OREDIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KARLOVAC, Dr. V. Mačeka 1